

En España hay 613.000 viviendas de nueva construcción sin vender en CADENASER.com - Windows Internet Explorer

http://www.cadenaser.com/economia/articulo/espana-hay-613000-viviendas-nueva-construccion-vender/csrsrpar/2009061

Google

Archivo Edición Ver Favoritos Herramientas Ayuda

Google tomas marlí Search Bookmarks Check AutoFill tomas marlí Sign In

En España hay 613.000 viviendas de nueva construcc...

En España hay 613.000 viviendas de nueva construcción sin vender

Casi la mitad de esas casas se concentran en el litoral mediterráneo y el 61,3% de las viviendas en construcción están en venta

CADENA SER/ AGENCIAS 12-06-2009

El número de viviendas de obra nueva terminadas en venta asciende a 613.512 a 31 de diciembre 2008, de las cuales el 45,7 por ciento se concentran en la costa mediterránea y 51.034 están en la Comunidad de Madrid, según el primer informe sobre el "stock" de vivienda nueva presentado por el Ministerio de Vivienda.


Vota ☆☆☆☆☆ Resultado ★★★★★ 6 votos | compartir comentar

Del total de las viviendas sin vender, se estima que el 70% será primera residencia mientras que el 30 por ciento tendrá uso vacacional o se destinará a otros usos teniendo en cuenta la ubicación geográfica de las viviendas terminadas sin vender y la distribución actual del parque de viviendas según su uso reflejado en la última estadística del Ministerio correspondiente a 2007.

Así, en dicha estadística, el 68,5 por ciento de las viviendas constituyen la residencia habitual de los hogares, el 21,3 por ciento son viviendas secundarias utilizadas ocasionalmente por los hogares en periodos vacacionales y el 11,2 por ciento restante se destina a otros usos.

Barcelona y Madrid, a la cabeza

Por provincias, Barcelona con 55.315 viviendas sin vender, Madrid con 51.034, Alicante con 46.366,



Propuestas innovadoras para vender casas

VNEWS - 11-06-2009

La crisis del sector inmobiliario está provocando que los vendedores busquen los sistemas más innovadores para favorecer la venta. Una inmobiliaria de Barcelona ha presentado un original modelo en el que el futuro comprador puede probar la vivienda durante dos días. Tomás Marfí, director de la empresa inmobiliaria, es el promotor de esta idea. La propuesta es que el futuro comprador pueda ocupar la casa como si se tratara de un hotel, por lo que se le ofrece completamente equipada. La decisión de comprar la casa se puede tomar ahora con mucha más calma. Finalmente, si se decide comprar la casa, sólo hay que acudir a la subasta que se organiza entre los interesados y se la queda el mejor postor.

publicidad

Listo

Inicio sistematorrent - Micr... En España hay 613.0... Viajes, vuelos, hotele... 21:38